

## **Ontwikkeling rond park Hartenstein.**

Het is een goede zaak dat de structuur van de landgoederen zorgvuldig wordt bewaakt dan wel verbeterd. Landschaparchitecten en ecologen zijn daarvoor de aangewezen disciplines. Het accent ligt daarbij op het verleden. Respect voor hun inzet.

Anders ligt het met de ontwikkeling van het gebied rond het museum, het restaurant en de voormalige school. Hetzelfde geldt voor de daaraan verbonden parkeervoorzieningen. Het gaat om investeringen met een langjarig karakter. Een dergelijke ontwikkeling dient te zijn gebaseerd op een toekomstvisie. Daarvoor zijn andere disciplines nodig, die oog hebben voor toekomstgerichte aspecten. Aspecten die voor de jongere generatie interessant zijn, maar ook een breder maatschappelijk belang dienen. Als voorbeeld kan gedacht worden aan het verbinden van het oorlogsverleden met het heden cq de toekomst. Maar ook aan thema's die gericht zijn op het ontwikkelen van een duurzame samenleving.

Landelijk zijn verschillende voorbeelden van succesvolle themaparken met een educatief karakter te vinden. Een ruim gebied rond het museum biedt een uitstekende mogelijkheid voor de ontwikkeling van een dergelijk park met een meerwaarde voor Oosterbeek. Het karakter daarvan is mijns inziens niet strijdig met het verleden van de landgoederen. De eigenaren daarvan hadden immers niet alleen oog voor landschap, kunst en cultuur maar ook voor andere, soms commercieel gerichte, activiteiten.

In recente presentaties voor de bewoners van de Talsmalaan en omgeving lag het accent op mogelijke woonblokken op de locatie van het voormalige schoolgebouw en op parkeervoorzieningen geënt op de huidige behoefte. Het ontbrak geheel aan de hiervoor geduide bredere toekomstvisie en de daarmee samenhangende toekomstige behoefte aan voorzieningen voor het gebied van het sportpark en het museum. Dergelijke presentaties hebben daardoor een te beperkte waarde, omdat het voor bewoners onduidelijk blijft wat hen in feite staat te wachten.

Het sportpark en een themapark vormen gezamenlijk de noord-oostelijke ring van het gebied en vormen de aansluiting met het centrumgebied van Oosterbeek. De parkeerbehoefte moet op het geheel zijn afgestemd en toekomstbestendig zijn. Daarbij behoort ook een verkeersplan. Het verdient aanbeveling te voorkomen dat er onveilige kortsluitroutes ontstaan, zoals nu het geval is met de van Oudenallenstraat.

Aanbeveling: Het behoud en herstel van de landgoederen en de gebiedsontwikkeling rond het museum vragen om een verschillende benadering met daarbij passende disciplines. De gemeente moet daar een duidelijk kader voor aangegeven en een visie ontwikkelen. Inbreng door inwoners van Oosterbeek en het bedrijfsleven is daarbij gewenst. Maar wel graag met een blik op de toekomst.

Ir F.Spaargaren , 28 april 2017.